

SCPI URBAN COEUR COMMERCE

Clés de démembrement 2026

CLÉS DE DÉMEMBREMENT

	3 ans	4 ans	5 ans	6 ans	7 ans	8 ans	9 ans	10 ans	11 ans	12 ans	13 ans	14 ans	15 ans	16 ans	17 ans	18 ans	19 ans	20 ans
NP	88,0%	84,0%	80,0%	78,0%	75,0%	73,0%	70,5%	67,0%	65,5%	64,0%	63,0%	62,0%	59,0%	58,0%	57,0%	56,0%	55,5%	55,0%
USU	12,0%	16,0%	20,0%	22,0%	25,0%	27,0%	29,5%	33,0 %	34,5%	36,0%	37,0%	38,0%	41,0%	42,0%	43,0%	44,0%	44,5%	45,0%



www.urban-coeurcommerce.com